

1. [Preamble](#)
2. [Objectives of Special Economic Zone](#)
3. [State Government Approach](#)
4. [Concessions & Incentives Approved](#)
5. [Notifications Issued in Pursuance of the BIDI Decision](#)
6. [Extract of Board of Infrastructure Development and Investment Promotion \(BIDI\) Decision of 30.11.2002 \(in Hindi\)](#)

PREAMBLE

Special Economic Zones (SEZs) are specifically delineated duty-free enclaves treated as a foreign territory for the purpose of industrial, service and trade operations, with exemption from customs duties and a more liberal regime in respect of other levies, foreign investment and other transactions. Domestic regulations, restrictions and infrastructure inadequacies are sought to be eliminated in the SEZs for creating a hassle-free environment. The SEZ Scheme seeks to create a transparent system by introducing simplified procedures for enhancing productivity and making it easier to do business.

According to Government of India Guidelines, SEZs can be developed in the public, private or joint sectors, or by the State Governments. They are expected to promote establishment of large, self-contained areas supported by world-class infrastructure oriented towards export production. Exploiting the full potential of the concept, SEZs would bring large dividends to the State in terms of economic and industrial development and generation of new employment opportunities.

Development Commissioner shall be deemed to be appropriate Development Authority for the notified area of SEZ.

With the background of Government of India guidelines for SEZs, the State has decided to formulate the following SEZ Policy to provide a comprehensive framework for establishment, operations and sustainability of the Special Economic Zones in the State.

This Policy will have overbearing powers existing State Policies on above issues. For issues and areas not covered by the SEZ Framework, the prevailing State Framework & legislation will be deemed to be in force.

OBJECTIVES

The prime objective of the Government is to develop specially delineated economic zones conforming to the guidelines of the Government of India to provide enabling infrastructure and a hassle free environment to promote exports from the State. Special emphasis will be laid on development of product specific Special Economic Zones to harness inherent potential of the State in the fields of Gems & Jewellery, Handicrafts, Woolen Carpets etc. which would result in increase in exports of these commodities with high value addition.

APPROACH

The State Government has worked out a package of concessions and incentives, which have been approved in a meeting of the Board of Infrastructure Development and Investment Promotion (BIDI) held, on 30-11-2002, under the chairmanship of Hon'ble Chief Minister.

In the first phase product specific Special Economic Zones are being planned to be set up for Gems & Jewellery units at Sitapura (Jaipur) and for handicraft units at Boranada (Jodhpur) through Rajasthan State Industrial Development & Investment Corporation (RIICO).

In the subsequent phase private sector participation will be encouraged for development of SEZ for which offers will be invited for both multi-product & product specific SEZs at strategic places.

CONCESSIONS AND INCENTIVES FOR SEZ DEVELOPERS AND UNITS TO BE SET UP IN SEZ:

Following package of concessions and incentives has been sanctioned for SEZ developers and units to be set up in the SEZ:

- i. State tax, Duties, Local tax and Levies.**
 - a. Developers of SEZs, industrial units and other establishments within SEZs will be exempted from all State and local taxes and levies, including sales tax, purchase tax, contract tax, octroi, cess etc. in respect of all transactions made between units/ establishments within the SEZs and in respect of supply of goods and services from the Domestic Tariff Area to units/ establishments in SEZ.

- b. All industrial units and their expansions located in the SEZs shall be exempted from payment of Stamp Duty and Registration Fees.

ii. Grant & Equity

Appropriate grant/equity will be provided for the SEZ project out of the Central Government funds provided under ASIDE scheme as per the guidelines.

iii. Environment

Rajasthan State Pollution Control Board (RPCB) will make the services of one of its officers available in the Office of the Development Commissioner, SEZ. The officer, who will function under the administrative control of the Development Commissioner, will provide NOCs, consent and other clearances required for units within SEZ.

iv. Power

- a. The electricity distribution companies will ensure continuous and good quality of power within the SEZs.
- b. Industrial units and other establishments within the SEZ will be allowed to generate power for their self use. A proposal is under consideration of the competent authority to permit sale of surplus power to the grid.
- c. Exemption from payment of electricity duty will be granted to SEZ developers/SEZ units which generate, transmit, distribute power for a period of 10 years from the date of commencement of such services provided that the power so produced is consumed within the SEZ.

v. Water Supply

Basic inputs like water, effluent treatment & disposal will be provided by the concerned department/agencies of the State Government to SEZ from its own resources. These facilities will be of high standard.

vi. Labour Regulations

- a. State Government will declare units within the SEZ as " public utility services " under the provisions of Industrial Disputes Act.
- b. The powers of the Labour Commissioner, Government of Rajasthan shall be delegated to the designated Development Commissioner in respect of the area of the SEZs.

vii. SSI & IT Registration

The power to grant provisional and permanent Small-scale Industry Registration and Letter of Intent and Registration of Information Technology units will be delegated to the Development Commissioner in respect of units in the SEZ.

viii. SEZs as Industrial Townships

The State Government will consider to declare the SEZs as Industrial Townships.

ix. Law & Order

The State Government shall make all appropriate arrangements for the maintenance of law and order within the SEZ.

x. Single Window Clearance

All clearances and approvals for the units and services located in SEZ will be provided under Single Window System.

xi. Government Land Allotment

- a. Government land will be allotted to the developer/agency of SEZ at concessional rate.
- b. Land acquisition for SEZ will be taken up under emergency clauses of the Land Acquisition Act.

xii. Connectivity of National Highway/State Highways

Connectivity to the SEZ from National Highways/State Highways will be provided by the Public Works Department of the State Government from its own resources. These facilities will be of high standard.

xiii. Facilities provided by different departments

Facilities such as Police Stations, Dispensaries, Educational Institutions etc. be provided in the SEZ by the concerned departments on priority basis.

xiv. Constitution of a high powered committee for review and development of SEZs

The State Government shall constitute a high powered committee of concerned Secretaries and other concerned officials, including representatives of the SEZ authority, under the Chairmanship of Chief Secretary to resolve various issues pertaining to the promotion, development and functioning of SEZs in the State.

The aforesaid high-powered committee will be empowered for taking necessary decisions in regard to development of SEZ in the private sector.

NOTIFICATIONS ISSUED FOR SEZ

NOTIFICATIONS AND OFFICE ORDERS	SUBJECT	ISSUED DEPT
1. <u>1. Notification for exemption of Stamp Duty No. F.4(10)FD/Tax Div./02-204 dated 01.03.2003</u>	Stamp Duty Remission to the Units in SEZ developed by RIICO	Finance Department (Tax Division)
2. <u>2. Notification for exemption from Purchase Tax No. F.4(10)FD/Tax Div./02-205 dated 01.03.2003</u>	Exemption from Purchase Tax to the Units Established within SEZ developed by RIICO	Finance Department (Tax Division)
3. <u>3. Notification for exemption from Works Contract Tax No. F.4(10)FD/Tax Div./02-206 dated 01.03.2003</u>	Exemption from Works Contract to the Units Established within SEZ developed by RIICO	Finance Department (Tax Division)
4. <u>4. Notification for exemption from Sales Tax No. F.4(10)FD/Tax Div./02-207 dated 01.03.2003</u>	Sales Tax Exemption to the Units Established within SEZ developed by RIICO	Finance Department (Tax Division)
5. <u>5. Notification for exemption from Land Building Tax No. F.4(10)FD/Tax Div./02-208 dated 01.03.2003</u>	LBT Exemption to the Units in SEZ developed by RIICO	Finance Department (Tax Division)
6. <u>6. Notification for exemption from Entry Tax No. F.4(10)FD/Tax Div./02-209 dated 01.03.2003</u>	Entry Tax Exemption to the Units in SEZ developed by RIICO at Jaipur & Jodhpur	Finance Department (Tax Division)
7. <u>7. Notification for exemption of Electric Duty No. P-4(10) Finance/Tax Division/02-193 dated</u>	Electric Duty Exemption to the Units Established within SEZ	Finance Department (Tax Division)

13.02.2003

8.	8. <u>Office order issued by Rajasthan Pollution Control Board No. F.14 (15) Meeting/RPCB/Plq/2326 dated 6.03.2003</u>	Office Order	Rajasthan Pollution Control Board
9.	9. <u>Office order by Energy Department No. F.15(5)/Energy/95 dated 03.02.2003</u>	Office Order	Energy Department
10.	10. <u>Notification for Public Utility Status No. F.13(8) Labour/General/95-II dated 6.03.2003</u>	Office Order	Labour Dept.

राज्य सरकार द्वारा स्पेशल इकोनोमिक जोन हेतु प्रस्तावित रियायतें एवं प्रोत्साहन नीतियाँ

2.1 राज्य एवं स्थानीय कर / शुल्क इत्यादि

2.1.1 स्पेशल इकोनोमिक जोन को स्थापित करने वाली संस्थाओं एवं जोन में स्थापित होने वाली इकाइयों एवं अन्य संस्थानों को स्थानीय करों, शुल्कों, बिक्री कर, खरीद कर, कॉन्ट्रेक्ट टैक्स, चुंगी इत्यादि से मुक्त रखा जावे। इस प्रकार की छूट स्पेशल इकोनोमिक जोन में स्थापित इकाइयों एवं डोमेस्टिक टैरिफ ऐरिया से प्राप्त होने वाली आपूर्तियों एवं सेवाओं पर भी लागू होगा।

2.1.2 स्पेशल इकोनोमिक जोन में स्थापित होने वाली समस्त औद्योगिक इकाइयों एवं उनके विस्तार को स्टाम्प ड्यूटी एवं रजिस्ट्रेशन शुल्क से मुक्त होगी।

बिक्री कर से छूट के मामले पर बोर्ड द्वारा निर्णय किया गया कि राजस्थान में छूट राष्ट्रीय मन्तव्य के मध्यनजर वित्त मंत्रियों की एम्पावर्ड समिति (Empowered Committee) द्वारा लिये गये निर्णय के अनुसार ही दी जायेगी।

2.2 अनुदान एवं अंशपूजी

स्पेशल इकोनोमिक जोन की परियोजना हेतु राज्य सरकार, केन्द्र सरकार से "ए.एस.आई.डी.ई" योजना के अन्तर्गत प्राप्त होने वाली राशि में से योजनानुसार अनुदान/अंशपूजी उपलब्ध करायेगी।

2.3 पर्यावरण

2.3.1 राजस्थान राज्य प्रदूषण निवारण मण्डल एक अधिकारी की सेवाएँ डवलपमेन्ट कमिश्नर, एस.ई.जैड. के कार्यालय में उपलब्ध करायेगा। उक्त अधिकारी डवलपमेन्ट कमिश्नर के प्रशासनिक नियंत्रण में जोन में लगने वाली इकाइयों को वांछित एन.ओ.सी., अनुमतियाँ एवं अन्य स्वीकृतियाँ प्रदान करेगा।

2.4 विद्युत आपूर्ति

- 2.4.1 स्पेशल इकोनोमिक जोन ऑथोरिटी द्वारा इस जोन में अच्छे स्तर की निरन्तर विद्युत आपूर्ति सुनिश्चित की जायेगी।
- 2.4.2 स्पेशल इकोनोमिक जोन में स्थापित औद्योगिक इकाईयाँ एवं अन्य संस्थानों को स्वयं के लिए विद्युत उत्पादन करने की छूट दी जायेगी।
- 2.4.3 स्पेशल इकोनोमिक जोन का विकास करने वाले संस्थान एवं इसमें स्थापित इकाईयाँ जो विद्युत उत्पादन, ट्रांसमिशन एवं वितरण में कार्यरत होंगे, उनको इस सेवा को उपलब्ध कराने की तिथि से 10 वर्ष के लिए विद्युत शुल्क से मुक्त रखा जायेगा बशर्ते उत्पादित विद्युत की खपत एस.ई.जेड. के भीतर ही हो।

2.5 जल प्रदाय

प्रदूषित जल के उपचार एवं निस्तारण जैसी प्राथमिक सुविधाएँ सम्बन्धित विभाग द्वारा अपने स्रोतों से स्पेशल इकोनोमिक जोन में उपलब्ध कराई जावेगी। ये सुविधाएँ अच्छे स्तर की होगी।

2.6 श्रम अधिनियम

- 2.6.1 राज्य सरकार स्पेशल इकोनोमिक जोन को औद्योगिक विवाद अधिनियम के तहत "पब्लिक यूटिलिटी सर्विसेज" का दर्जा प्रदान करेगी।
- 2.6.2 स्पेशल इकोनोमिक जोन हेतु श्रम आयुक्त की सभी शक्तियाँ राज्य सरकार द्वारा स्पेशल इकोनोमिक जोन में पदस्थापित विकास आयुक्त को प्रदान की जायेगी।

2.7 एसएसआई एवं आईटी पंजीयन

स्पेशल इकोनोमिक जोन में लगने वाली इकाईयों को अस्थायी, स्थायी एसएसआई पंजीयन तथा आईटी पंजीयन जारी करने की शक्तियाँ राज्य सरकार द्वारा स्पेशल इकोनोमिक जोन में पदस्थापित विकास आयुक्त को प्रदान की जायेगी।

2.8 स्पेशल इकोनोमिक जोन को औद्योगिक विकास प्राधिकरण का दर्जा

राज्य सरकार द्वारा स्पेशल इकोनोमिक जोन क्षेत्र को औद्योगिक टाउनशिप का दर्जा प्रदान किया जाने पर विचार किया जावेगा।

2.9 कानून एवं व्यवस्था

राज्य सरकार स्पेशल इकोनोमिक जोन में उचित कानून व्यवस्था बनाये रखने के लिए सभी समुचित प्रबन्ध करायेंगी।

2.10 एकल खिड़की सुविधा

स्पेशल इकोनोमिक जोन में लगने वाली इकाईयों एवं सेवाओं हेतु समस्त स्वीकृतियाँ एकल खिड़की सुविधा के तहत उपलब्ध करायी जायेंगी।

2.11 भूमि

2.11.1 स्पेशल इकोनोमिक जोन विकसित करने वाली संस्थाओं को राजकीय भूमि रियायती दरों पर उपलब्ध करायी जायेंगी।

2.11.2 स्पेशल इकोनोमिक जोन स्थापना हेतु निजि भूमि की अवाप्ति इमरजेन्सी क्लॉज के तहत की जायेगी।

2.12 राष्ट्रीय एवं राज्य उच्च मार्ग से सम्पर्क सुविधाएँ

प्रस्तावित स्पेशल इकोनोमिक जोन से निकटतम राष्ट्रीय एवं राजकीय उच्च मार्ग से सड़क सम्पर्क की सुविधा सार्वजनिक निर्माण विभाग द्वारा अपने वित्तीय स्रोतों से उपलब्ध करायी जायेगी। ये सुविधाएँ अच्छे स्तर की होंगी।

2.13 विभिन्न विभागों से प्रदान की जाने वाली सुविधाएँ

सभी सम्बन्धित राजकीय विभाग स्पेशल इकोनोमिक जोन में वांछित सुविधाओं जैसे पुलिस स्टेशन, डिस्पेन्सरी, शिक्षण संस्थान इत्यादि प्राथमिकता पर उपलब्ध करायेंगे।

2.14 स्पेशल इकोनोमिक जोन विकास समिति की समीक्षा हेतु उच्च स्तरीय समिति का गठन

राज्य सरकार सम्बन्धित शासकीय सचिवों एवं अन्य सम्बन्धित विभागों के अधिकारियों की उच्च स्तरीय समिति का गठन करेगी जिसमें स्पेशल इकोनोमिक जोन प्राधिकरण के प्रतिनिधि भी

सम्मिलित होंगे। यह उच्च स्तरीय समिति मुख्य सचिव की अध्यक्षता में स्पेशल इकोनोमिक जोन की स्थापना एवं विकास से सम्बन्धित समस्त पहलुओं पर विचार कर वांछित निर्णय लेगी।

2.15 निजी क्षेत्रों में स्पेशल इकोनोमिक जोन की स्थापना हेतु उच्चाधिकार प्राप्त समिति (पैरा. 2.14), आवश्यक निर्णय लेने हेतु सक्षम होगी।

